



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 39892

экз. № 1

Закрытое акционерное общество
«Москворецкое»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7705007304, ОГРН 1027700245759,
почтовый адрес: 115201, г. Москва, 2-й
Котляковский пер., дом 1
его почтовый индекс и адрес,
moskvoretskoe@rambler.ru
адрес электронной почты)

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
на строительство

Дата « 30 » июня 2018 г.

N 77-161000-017516-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Первый этап комплексной жилой застройки по адресу: Москва, пер. Котляковский 2-й, вл. 1/3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-1-1-3-1782-18 от 14.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:05:0005003:6461

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77161000-038100 от 06.06.2018, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	разработана ООО "ам АТРИУМ", шифр- 05/02/2018-П-ВШ/1
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилая башня № 1 подэтап 1.1	
	Общая площадь (кв. м):	16700,0
	Объем (куб. м):	62300,9
	Количество этажей (шт.):	23+1 подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1709,5
	Иные показатели:	Площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений общая (кв.м.): 1273,8 Площадь квартир общая (кв.м.): 10844,44; Количество квартир (шт.): 176
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилая башня № 2 подэтап 1.2	
	Общая площадь (кв. м):	16606,4
	Объем (куб. м):	62427,4
	Количество этажей (шт.):	23+1 подземный
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	1624,4
	Иные показатели:	Площадь встроенно-пристроенных нежилых помещений общая (кв.м.): 1144,59; Площадь квартир общая (кв.м.): 10577,98; Количество квартир (шт.): 176
5.	Адрес (местоположение) объекта:	1 Жилая башня № 1: г. Москва, 1-й Котляковский пер., д. 2А, к. 2; 2 Жилая башня № 2: г. Москва, 1-й Котляковский пер., д. 2А, к. 1.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «30» мая 2022 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 30 » июня 2018 г.

М.П.



РС № 0034802